



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareils sanitaires et électriques. Il est admis une tolérance de 5% par rapport à la surface habitable globale du logement. Les retombées, soffites, faux plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les éléments de cuisine ne sont pas fournis. Ils sont représentés à titre indicatif pour indiquer les emplacements de prises de courants, arrivées ou d'évacuations d'eau.

# LA RESERVE

## AIX-EN-PROVENCE

1, Avenue Georges Brassens

<b>Numéro</b>	<b>B12</b>
<b>Type appartement</b>	<b>T3</b>
<b>Etage</b>	<b>1</b>
<hr/>	
Séjour/cuisine	30,18
Chambre 1+PI	10,43
Chambre 2	11,60
Salle d'eau	3,99
Cellier	1,76
Dégagement+PI	6,55
WC	1,87
<b>Surface totale habitable</b>	<b>66,38 m<sup>2</sup></b>
<hr/>	
<b>Terrasse</b>	<b>13,51 m<sup>2</sup></b>

**LEGENDE**

FAUX-PLAFOND, SOFFITE	VR: VOILET ROULANT
TABLEAU ELECTRIQUE	PV: PARE VUE
SECHE SERVIETTE	C: CUISSON
CLOISON DEMONTABLE	R: REFRIGERATEUR
PFC: PORTE - FENETRE COULISSANTE	E: EVIER
PF: PORTE - FENETRE	LL: LAVE-LINGE
F: FENETRE	LV: LAVE-VAISSELLE
Fav: FENETRE allège vitrée	PL: PLACARD

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle :	Créé le
	10/12/2021
	Modifié le
	30/03/2022

**praxis**  
immobilier

**EIFFAGE**  
IMMOBILIER